



## Comune di Pederobba

- Provincia di Treviso -

Prot. 962

Pederobba, 28/01/2021

### AVVISO PUBBLICO

## VARIANTI VERDI PER LA RICLASSIFICAZIONE DI AREE EDIFICABILI – L.R. 16/03/2015, N. 4

### IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

**VISTO** l'art. 7 della L.R. 16/03/2015 n. 4 e s.m.i. (B.U.R. n. 27 del 20/03/2015), avente ad oggetto "varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili";

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 25/01/2016 di indirizzo all'Ufficio Urbanistica Comunale di procedere a pubblicare apposito avviso perché, chiunque abbia interesse, possa richiedere di riclassificare le aree edificabili;

### RENDE NOTO

**CHE** a decorrere dal giorno 29/01/2021 e per la durata di 60 (sessanta) giorni consecutivi (fino al 30/03/2021) gli aventi titolo, che abbiano interesse, possono presentare richiesta di riclassificazione di aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili;

### AVVISA

**CHE** il Comune valuterà le istanze e, qualora ritenute coerenti con le finalità di contenimento di consumo del suolo, le accoglierà mediante approvazione di una variante al Piano degli Interventi (P.I.).

Le istanze, finalizzate alla manifestazione di interesse, dovranno essere redatte in carta semplice avvalendosi del modello disponibile presso l'Ufficio Urbanistica del Comune o sul sito internet [www.comune.pederobba.tv.it](http://www.comune.pederobba.tv.it), presentate e/o inviate in duplice copia al Comune di Pederobba, piazza Case Rosse, 14 – 31040 Pederobba (TV).

Il Responsabile del Servizio  
Urbanistica ed Edilizia Privata  
D'Andrea geom. Afra



Per informazioni rivolgersi all'ufficio Urbanistica: Afra D'Andrea – tel. 0423/680916-917  
pec: protocollo.comune.pederobba@bepec.it



**Al Responsabile dell'Ufficio Urbanistica**

**RICHIESTA DI RICLASSIFICAZIONE DI AREA EDIFICABILE (ART. 7 L.R. N. 4 del 16/03/2015)**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

ai sensi degli artt.46-47 del D.P.R. n°445/2000 e s.m.i. e consapevole delle sanzioni penali previste dal successivo art.76 in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi,

**- di essere:**

Nato a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Residente in \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

Codice Fiscale | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Tel \_\_\_\_\_

e-mail/pec \_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_

**- di presentare richiesta:**

in qualità di  Unico proprietario  Comproprietario  Titolare di altro diritto reale o personale dell'area edificabile identificata al Catasto al Foglio \_\_\_\_\_ Mappale/i

è classificata nel Piano degli interventi (ex PRG) come zona:

\_\_\_\_\_.

**CHIEDE**

la riclassificazione dell'area edificabile evidenziata nell'allegato estratto di mappa catastale affinché sia privata della potenzialità edificatoria attualmente riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e sia reso inedificabile, in applicazione dell'art. 7 della L.R. 16 marzo 2015 n. 4.

**AUTORIZZA AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art. 13 del Codice in materia di protezione dei dati personale D.Lgs. 196/2003, per le finalità istruttorie nel rispetto di leggi e regolamenti. Il trattamento dei dati avverrà presso il Comune di Pederobba, con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità: titolare del trattamento è il Comune di Pederobba; responsabile del trattamento è il responsabile dell'Ufficio Urbanistica ed Edilizia – geom. Afra D'Andrea.

Allegati:

1. Estratto di mappa catastale aggiornato (OBBLIGATORIO)
2. Copia del documento di identità di TUTTI i richiedenti (OBBLIGATORIO)
3. Altro \_\_\_\_\_

Luogo e data \_\_\_\_\_

Firma del proprietario / di TUTTI i  
comproprietari o aventi altro diritto

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**ALTRI COMPROPRIETARI o TITOLARE DI ALTRO DIRITTO REALE O PERSONALE**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

**DICHIARA (allegare copia del documento d'identità)**

ai sensi degli artt.46-47 del D.P.R. n°445/2000 e s.m.i. e consapevole delle sanzioni penali previste dal successivo art.76 in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi,

**- di essere:**

Nato a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Residente in \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

Codice Fiscale | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Tel \_\_\_\_\_

e-mail/pec \_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_

**- di presentare richiesta:**

in qualità di  Comproprietario  Titolare di altro diritto reale o personale

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

**DICHIARA (allegare copia del documento d'identità)**

ai sensi degli artt.46-47 del D.P.R. n°445/2000 e s.m.i. e consapevole delle sanzioni penali previste dal successivo art.76 in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi,

**- di essere:**

Nato a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Residente in \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ : \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

Codice Fiscale | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Tel \_\_\_\_\_

e-mail/pec \_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_

**- di presentare richiesta:**

in qualità di  Comproprietario  Titolare di altro diritto reale o personale

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

**DICHIARA (allegare copia del documento d'identità)**

ai sensi degli artt.46-47 del D.P.R. n°445/2000 e s.m.i. e consapevole delle sanzioni penali previste dal successivo art.76 in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi,

**- di essere:**

Nato a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Residente in \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ : \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

Codice Fiscale | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Tel \_\_\_\_\_

e-mail/pec \_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_

**- di presentare richiesta:**

in qualità di  Comproprietario  Titolare di altro diritto reale o personale

---

## **INFORMAZIONI e CONDIZIONI**

La richiesta deve essere compilata in ogni sua parte e sottoscritta dal proprietario delle aree oggetto di richiesta e/o da tutti i comproprietari o titolari di altro diritto reale o personale; non verranno valutate le richieste presentate da parte, anche se maggioritaria, dei comproprietari.

È obbligatorio allegare alla richiesta il documento di identità del proprietario delle aree oggetto di richiesta o di tutti i comproprietari o titolari di altro diritto reale o personale

Dovrà essere allegato un estratto di mappa catastale in scala 1/2000 con evidenziazione del/dei mappali oggetto di richiesta.

A seguito della richiesta non verrà data risposta specifica, in quanto, se compatibili con gli obiettivi dell'amministrazione comunale, le riclassificazioni verranno recepite nel Piano degli Interventi.

Per informazioni rivolgersi all'ufficio Urbanistica: Afra D'Andrea – tel. 0423/680916-917  
pec: protocollo.comune.pederobba@bepec.it