



Comune di Pederobba

- Provincia di Treviso -

Piazza case Rosse, 14 31050 ONIGO (TV)

Tel. 0423 680918 Fax 0423 64185

E-mail: lavoripubblici@comune.pederobba.tv.it

www.comune.pederobba.tv.it

UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

Prot. 5158

Pederobba, 7 maggio 2021

AVVISO PUBBLICO

SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. A, D.L. 76/2020 COME CONVERTITO CON LEGGE N. 120/2020 TRAMITE MERCATO ELETTRONICO (M.E.P.A.) PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA, SANIFICAZIONE DEI LOCALI DEL MUNICIPIO, BIBLIOTECA, SALA CONSIGLIO E SALA RIUNIONI PER IL PERIODO DAL 01.07.2021 AL 31.12.2023.

PREMESSA - INDICAZIONI GENERALI

Il Comune di Pederobba intende acquisire manifestazioni di interesse al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura di affidamento mediante richiesta di preventivo ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a, D. L. 76/2020 come convertito con Legge n. 120/2020, tramite trattativa diretta nel Mercato Elettronico (M.E.P.A.), per l'affidamento del servizio di pulizia, sanificazione dei locali del Municipio, biblioteca, sala consiglio e sala riunioni per il periodo dal 01.07.2021 al 31.12.2023.

Il servizio verrà affidato esclusivamente a Cooperative sociali di tipo B ai sensi della L. 381/91 e della L.R. n. 23/2006.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e pertanto non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi. Il presente avviso non costituisce un invito a offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del codice civile o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 del codice civile.

1. OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

L'affidamento ha per oggetto il servizio di pulizia, sanificazione dei locali del Municipio, biblioteca, sala consiglio e sala riunioni avente sede in Piazza Case Rosse 14 ad Onigo di Pederobba (TV) su una superficie complessiva di 1830 mq.

Il servizio dovrà essere effettuato con le modalità indicate nel capitolato e nel rispetto delle norme di igiene e sanità vigenti in materia, degli accordi sindacali nazionali e provinciali relativi al personale impiegato dalle imprese di pulizia, anche se soci di Cooperative, delle norme riguardanti la sicurezza e la salute dei lavoratori sul luogo di lavoro di cui alla Legge D.Lgs n. 81/2008 e del Regolamento sulla Amministrazione del patrimonio e Contabilità Generale dello Stato, nonché di ogni altra norma applicabile.



Comune di Pederobba

- Provincia di Treviso -

Piazza case Rosse, 14 31050 ONIGO (TV)

Tel. 0423 680918 Fax 0423 64185

E-mail: lavoripubblici@comune.pederobba.tv.it

www.comune.pederobba.tv.it

UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

2. DURATA E IMPORTO

Il corrispettivo stimato per l'intero periodo è quantificato in complessivi €. 47.800,00 (al netto di IVA) di cui Euro 500,00= per oneri relativi alla sicurezza, così determinato:

- € 47.800,00 soggetti a ribasso;
- € 500,00 per oneri relativi a piani di sicurezza non soggetti a ribasso/

CPV 90911200-8 “Servizi di pulizia di edifici”

L'importo complessivo dell'affidamento ai sensi dell'art. 35 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 ammonta a € 47.800,00 (al netto di IVA).

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

3.1 ISCRIZIONE MEPA

Essere iscritti e presenti sul MEPA, con attivazione per il Bando SERVIZI - Gestione degli immobili - categoria “*Servizi di pulizia degli immobili, disinfestazione e sanificazione impianti*”.

3.2 REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Sono ammessi a presentare domanda di partecipazione i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, nel rispetto di quanto previsto agli artt. 47 e 48 del medesimo decreto ed in possesso dei seguenti requisiti:

- insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

3.3. REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE

- **Iscrizione** nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara, oppure (se ricorre) iscrizione nel registro o albo delle società cooperative, oppure (se ricorre) iscrizione all'Anagrafe unica delle ONLUS presso il Ministero delle Finanze, ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. n. 460/1997;
- **iscrizione**, ai sensi della L. 82/94 e del D.M. 274/97, nel Registro delle Imprese o nell'Albo delle Imprese Artigiane.
- **Iscrizione** nel registro o albo delle società cooperative di tipo “B” di cui alla L. 381/1991.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello



Comune di Pederobba

- Provincia di Treviso -

Piazza case Rosse, 14 31050 ONIGO (TV)

Tel. 0423 680918 Fax 0423 64185

E-mail: lavoripubblici@comune.pederobba.tv.it

www.comune.pederobba.tv.it

UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

Stato nel quale è stabilito.

4. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE:

Gli operatori economici interessati ad essere inseriti nell'elenco oggetto del presente avviso dovranno trasmettere apposita domanda di partecipazione - (come da facsimile *Allegato A*) - con allegata copia fotostatica del documento di identità, in corso di validità, del firmatario - sottoscritta dal titolare o legale rappresentante o da procuratore munito dei poteri necessari (in tal caso allegare copia della procura speciale) indirizzata al Comune di Pederobba.

entro il termine perentorio
delle ore 12:00 del giorno 16 maggio 2021

La domanda potrà essere inoltrata con una delle seguenti modalità:

- ♣ consegna a mano all'Ufficio Protocollo;
- ♣ tramite PEC all'indirizzo "*protocollo.comune.pederobba@bepec.it*" avente ad oggetto "Avviso per l'affidamento del Servizio di pulizia, sanificazione dei locali del Municipio, biblioteca, sala consiglio e sala riunioni periodo 01.07.2021/31.12.2023";
- ♣ spedizione tramite servizio postale: farà fede la data di ricezione da parte dell'Ufficio Protocollo (nota: indicare sulla busta "*Avviso per l'affidamento del Servizio di pulizia, sanificazione dei locali del Municipio, biblioteca, sala consiglio e sala riunioni periodo 01.07.2021/31.12.2023*");
- ♣ agenzia di recapito autorizzata: farà fede la data di ricezione da parte dell'Ufficio Protocollo (nota: indicare sulla busta "*Avviso per l'affidamento del Servizio di pulizia, sanificazione dei locali del Municipio, biblioteca, sala consiglio e sala riunioni periodo 01.07.2021/31.12.2023*");

Il recapito della domanda entro il termine fissato per la presentazione delle stesse rimane ad esclusivo rischio dei mittenti, per cui il Comune non assume responsabilità alcuna qualora, per qualsiasi motivo, la domanda medesima non venga recapitata entro il termine perentorio di cui sopra. Le domande pervenute in ritardo non saranno prese in considerazione.

ATTENZIONE: Al fine di verificare il rispetto del termine di presentazione delle domande faranno fede esclusivamente la data e l'ora di ricezione dell'Ufficio Protocollo del Comune di Pederobba.

Trascorso il termine fissato per la scadenza della presentazione delle domande, non è riconosciuta valida alcuna altra domanda, anche se sostitutiva o aggiuntiva di domanda precedente.



Comune di Pederobba

- Provincia di Treviso -

Piazza case Rosse, 14 31050 ONIGO (TV)

Tel. 0423 680918 Fax 0423 64185

E-mail: lavoripubblici@comune.pederobba.tv.it

www.comune.pederobba.tv.it

UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

5. INDICAZIONI SULLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

La procedura di affidamento consisterà in una richiesta di preventivo, tramite trattativa diretta nel Mercato Elettronico, con invito rivolto a tutti gli operatori economici iscritti nel Bando SERVIZI - Gestione degli immobili - categoria "Servizi di pulizia degli immobili, disinfezione e sanificazione impianti" che manifesteranno interesse, da affidarsi all'operatore economico che presenterà il miglior preventivo tramite valutazione comparativa svolta dal RUP di preventivi presentati sulla base degli elementi che verranno indicati nella Lettera di invito.

Si ritiene di non applicare il principio di rotazione previsto dall'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016, così come precisato nell'avviso di manifestazione di interesse, ai sensi del punto 3.6 delle linee guida ANAC n. 4 che stabilisce che "... la rotazione non si applica laddove il nuovo affidamento avvenga tramite procedure ordinarie o comunque aperte al mercato, nelle quali la stazione appaltante ... non operi alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici tra i quali effettuare la selezione" visti:

- i principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016;
- l'avviso pubblico, quale strumento attuativo dei principi di trasparenza e imparzialità, consente la massima partecipazione ivi inclusi i precedenti invitati e il precedente fornitore;
- il grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale;
- la favorevole competitività del prezzo rispetto alla media dei prezzi praticati sul mercato attuale di riferimento e la qualità della prestazione;

Si ritiene, inoltre, in relazione alla particolare struttura del mercato, al ridotto numero di operatori economici interessati a svolgere il servizio in oggetto, al prezzo del servizio praticato dall'operatore economico uscente e alla sua affidabilità, di consentire anche a quest'ultimo di presentare il proprio preventivo.

Il Comune di Pederobba provvederà a invitare alla trattativa diretta tutti i soggetti idonei che abbiano presentato una candidatura entro il termine e con le modalità indicate nel presente avviso/manifestazione di interesse e che risultino iscritti al Bando Mepa di cui sopra.

In ogni caso, l'Amministrazione potrà procedere anche nell'ipotesi in cui venga presentata una sola manifestazione di interesse.

Nella trattativa diretta saranno fornite le ulteriori informazioni per la partecipazione alla procedura.

CHIARIMENTI E INFORMAZIONI

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul contenuto dell'Avviso di manifestazione di interesse, potranno essere richiesti al Comune di Pederobba.

Le richieste, formulate in lingua italiana, **dovranno essere trasmesse dal lunedì al venerdì esclusivamente via email all'indirizzo lavoripubblici@comune.pederobba.tv.it o PEC all'indirizzo**



Comune di Pederobba

- Provincia di Treviso -

Piazza case Rosse, 14 31050 ONIGO (TV)

Tel. 0423 680918 Fax 0423 64185

E-mail: lavoripubblici@comune.pederobba.tv.it

www.comune.pederobba.tv.it

UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

protocollo.comune.pederobba@bepec.it e dovranno pervenire entro e non oltre il termine delle ore **12.00 del giorno 13.05.2021**. **Non verrà data risposta a richieste pervenute oltre tale termine.**

Tutte le comunicazioni verranno trasmesse via email o PEC.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati vengono trattati conformemente ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti previsti, al solo fine degli adempimenti connessi al presente incarico nel rispetto delle prescrizioni del regolamento UE 2016/679. Il trattamento dei dati avviene con modalità manuali, telematiche e informatiche; sono adottate misure di sicurezza atte ad evitare i rischi di accesso non autorizzato, di distruzione o perdita, di trattamento non consentito o non conforme alla finalità della raccolta. Agli interessati sono riconosciuti i diritti di cui agli artt. da 15 a 20 del GDPR.

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Pederobba ed il Responsabile è il Geom. Irene Marciano.

PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO

L'avviso è visionabile sul sito internet www.comune.pederobba.tv.it alla sezione "Amministrazione trasparente - Bandi e contratti" e all'Albo Pretorio a partire dal 07.05.2021.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai fini del presente procedimento e ai sensi del D.Lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile il Geom. Irene Marciano.

UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

Il Responsabile del Servizio

Geom. Irene Marciano

