



**Comune di Pederobba  
- Provincia di Treviso -**

Piazza Case Rosse, 14 - 31050 ONIGO (TV)  
Tel. 0423 680911 Fax 0423 64185

E-mail: [protocollo.comune.pederobba@bepec.it](mailto:protocollo.comune.pederobba@bepec.it)

[www.comune.pederobba.tv.it](http://www.comune.pederobba.tv.it)

---

**UFFICIO TECNICO AREA LL.PP.**

---

**AVVISO INDAGINE DI MERCATO PER LA RIQUALIFICAZIONE  
SISMICA E ENERGETICA DELLA SEDE MUNICIPALE - PARTE  
VECCHIA. RIAPERTURA DEI TERMINI**

**Il Responsabile del Servizio**

Dato atto:

- che in data 26.10.2020 con prot. comunale n. 11430, si è provveduto alla pubblicazione per la durata di 15 giorni naturali e consecutivi, di un apposito avviso di manifestazione di interesse, ai sensi del comma 7 dell'art. 36 e del comma 9 dell'art. 216 del D.Lgs 50/2016. Nell'avviso veniva indicato che tutti coloro che intendevano partecipare avrebbero potuto manifestare formalmente il proprio interesse, precisando che sarebbero stati invitati a presentare offerta n. 15 operatori economici da scegliere tra i richiedenti mediante sorteggio, oltre a quelli che l'Amministrazione comunale avrebbe inteso invitare, a propria discrezione fino di 20;
- che in data 10.11.2020 è stata pubblicata una rettifica in quanto indicata erroneamente la categoria OG1 classe II in luogo della corretta categoria OG1 classe III bis. Con la medesima rettifica è stata prorogata la scadenza della presentazione della manifestazione di interesse al giorno 16.11.2020;
- che l'avviso è stato affisso per n. 21 giorni e precisamente dal 26.10.2020 al 16.11.2020;
- che alla data del 16.11.2020, hanno chiesto di essere invitati a presentare offerta complessivamente n. 13 operatori economici;
- che come indicato dall'art. 1 comma 2 lett. b) della L.120 del 11.09.2020 dovranno essere invitati almeno n. 15 operatori economici;
- che alla data odierna tale numero non è stato raggiunto, si ritiene pertanto necessario procedere alla riapertura dei termini di presentazione della manifestazione di interesse relativamente alla partecipazione alla gara dell'opera in parola, preceduta da una ripubblicazione dell'avviso di indagine di mercato.

Visto quanto sopra, si ritiene di riaprire i termini per la presentazione della manifestazione di interesse e dell'effettuazione del sopralluogo **dalla data odierna alle ore 12.00 del giorno 24 novembre c.a., con le stesse modalità indicate nell'avviso di indagine di mercato sopracitato ns prot. n. 11430 del 26.10.2020 che si riallega.**

Pederobba, li 10.11.2020

IL RESPONSABILE dell'AREA LL.PP.  
*f.to Geom. Irene Marciano*



**Comune di Pederobba  
- Provincia di Treviso -**

Piazza Case Rosse, 14 - 31050 ONIGO (TV)  
Tel. 0423 680911 Fax 0423 64185

E-mail: [protocollo.comune.pederobba@bepec.it](mailto:protocollo.comune.pederobba@bepec.it)

[www.comune.pederobba.tv.it](http://www.comune.pederobba.tv.it)

---

**UFFICIO TECNICO AREA LL.PP.**

---

Prot. n. 11430/2020

Pederobba, li 26 ottobre 2020

**RIQUALIFICAZIONE SISMICA E ENERGETICA DELLA SEDE  
MUNICIPALE - PARTE VECCHIA**

**INDAGINE DI MERCATO**

Si rende noto che questa Amministrazione provvederà ad affidare, attraverso procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, tramite gara ufficiosa indetta ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito in Legge dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, nel rispetto delle norme contenute nel Codice dei Contratti Pubblici D.L. 50/2016 e da esperire con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art 95 del Codice, l'esecuzione dei lavori dell'opera pubblica denominata "**Riqualificazione sismica e energetica della sede municipale - parte vecchia**".

Si precisa che con il presente avviso non viene indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o para concorsuale e che pertanto non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi. Il presente avviso non costituisce un invito a offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del codice civile o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 del Codice Civile.

Il Committente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei lavori.

Conseguentemente la presente indagine di mercato non ingenera negli operatori economici alcuna aspettativa di affidamento sul successivo invito alla procedura di gara.

**ENTE APPALTANTE E PUNTI DI CONTATTO**

Committente: Comune di Pederobba – Piazza Case Rosse, 14 - tel. 0423.680920, fax. 0423.64185, PEC: [protocollo.comune.pederobba@bepec.it](mailto:protocollo.comune.pederobba@bepec.it), sito internet: [www.comune.pederobba.tv.it](http://www.comune.pederobba.tv.it), Servizio LL.PP. e-mail: [lavoripubblici@comune.pederobba.tv.it](mailto:lavoripubblici@comune.pederobba.tv.it).

Il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è il geom. Irene Marciano - tel. 0423.680920 fax 0423.64185 – e-mail: [irene.marciano@comune.pederobba.tv.it](mailto:irene.marciano@comune.pederobba.tv.it)

La Stazione Unica Appaltante/Centrale Unica di Committenza che cura la procedura di gara è quella dell'Unione Montana Feltrina, con sede in viale Carlo Rizzarda n. 21 a Feltre (BL).

Informazioni potranno essere richieste al responsabile unico del procedimento del Comune di Pederobba geom Irene Marciano tel. 0423.680920 fax 0423.64185 – e-mail: [irene.marciano@comune.pederobba.tv.it](mailto:irene.marciano@comune.pederobba.tv.it).

**VALORE DELL'AFFIDAMENTO**

L'importo complessivo dei lavori ammonta ad € **1.114.300,00** (diconsi euro unmilionecentoquattordicimilatrecento/00), di cui:

- € 1.075.000,00 soggetti a ribasso;
- € 39.300,00 per oneri relativi ai piani di sicurezza non soggetti a ribasso;

### **Categoria prevalente, categorie scorporabili e subappaltabili**

<b>TIPOLOGIA</b>	<b>CATEGORIA</b>		<b>CLASS.</b>	<b>IMPORTO</b>
Prevalente	OG1	Edifici civili e industriali	II	795.000,00
Scorp/subbap	OS28	Impianti termici e di condizionamento	I	140.000,00
Scorp/subbap	OS30	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	I	140.000,00
			Totale	1.075.000,00

### **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZATA E DI ESECUZIONE DEI LAVORI**

#### **Requisiti di carattere generale:**

È ammessa la partecipazione dei soggetti indicati all'art. 45 del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50 nonché degli altri operatori economici ammessi dalla vigente legislazione nazionale e comunitaria, che siano in possesso dei requisiti prescritti dal decreto medesimo.

#### **Requisiti minimi di idoneità professionale, capacità economica/finanziaria e le capacità tecniche e professionali richieste ai fini della partecipazione:**

- iscrizione al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. per la Categoria oggetto di appalto o iscrizione ad albo analogo per gli altri stati europei;
- possesso di attestazione in corso di validità rilasciata da società di attestazione (SOA regolarmente autorizzata, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere ai sensi della legislazione vigente.

Per l'esecuzione delle lavorazioni rientranti in una delle attività maggior rischio di infiltrazione mafiosa di cui al comma 53, dell'art. 1, della L. 6.11.2012, n. 190, gli operatori economici devono possedere l'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) istituito presso la Prefettura della Provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede, oppure, devono aver presentato domanda di iscrizione al predetto elenco (cfr. Circolare Ministero dell'Interno prot. 25954 del 23.3.2016 e DPCM 18.4.2013 come aggiornato dal DPCM 24.11.2016).

### **ELEMENTI ESSENZIALI DEL CONTRATTO**

Le caratteristiche generali dei lavori, nonché la natura ed entità delle prestazioni sono indicate nel dettaglio nel Capitolato Speciale d'Appalto e negli altri elaborati progettuali dei quali gli operatori economici potranno prendere visione presso il Servizio LL.PP. del Comune di Pederobba, previo appuntamento telefonico con il responsabile unico del procedimento.

La località di esecuzione è in Comune di Pederobba – Piazza Case Rosse, 14.

**Durata dei lavori:** il tempo di esecuzione dei lavori è di **365 (trecentosessantacinque)** giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna.

**Consegna dei lavori:** la consegna dei lavori è stabilita inderogabilmente entro il 31 marzo 2021;

### **SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO**

Il sopralluogo obbligatorio dovrà essere effettuato concordando le relative modalità, con un preavviso di almeno 48 ore, con il Responsabile Unico del procedimento.

Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto in possesso del documento di identità e apposita delega munita di copia del documento di identità del delegante. Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti.

La mancata effettuazione del sopralluogo determinerà la non ammissione del concorrente al sorteggio.

### **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Chiunque abbia interesse ad essere invitato a partecipare alla gara può manifestare il proprio interesse all'indirizzo Comune di Pederobba - Piazza Case Rosse, 14, esclusivamente all'indirizzo PEC [protocollo.comune.pederobba@bepec.it](mailto:protocollo.comune.pederobba@bepec.it) **entro le ore 18,00 del giorno 11 novembre 2020.**

La richiesta dovrà contenere l'autorizzazione espressa che tutte le comunicazioni che interverranno successivamente siano effettuate a mezzo PEC, con indicazione del relativo indirizzo, nonché la comunicazione del domicilio eletto per le comunicazioni (a tal fine può essere utilizzato l'All. 1).

### **CRITERI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA**

Saranno invitati a presentare offerta n. 15 operatori economici che lo chiederanno, scelti mediante sorteggio, oltre a quelli che l'Amministrazione intenderà invitare a propria discrezione fino ad un massimo di 20. L'Amministrazione si riserva comunque la facoltà di sorteggiare ulteriori operatori economici da invitare alla gara ufficiosa.

Il sorteggio dei concorrenti da invitare alla gara sarà effettuato, in seduta pubblica, il giorno **18 novembre 2018 alle ore 08.30** presso la sede del Comune.

In presenza di un numero di manifestazioni di interesse inferiore a 15, il Committente, si riserva di invitare a presentare offerta solo coloro che hanno richiesto di essere invitati.

### **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso, emanato ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, verrà pubblicato sul profilo del committente [www.comune.pederobba.tv.it](http://www.comune.pederobba.tv.it) e nella relativa sezione dell'Amministrazione Trasparente sottosezione Bandi di Gara e Contratti, per la durata di quindici giorni naturali e consecutivi.

L'avviso sui risultati della procedura di affidamento sarà pubblicato, nei modi e nei termini stabiliti dal D.Lgs. 50/2016, sul sito <http://www.serviziocontrattipubblici.it> e [www.comune.pederobba.tv.it](http://www.comune.pederobba.tv.it), nonché sulla piattaforma digitale istituita presso l'A.N.AC., con le modalità previste dall' ANAC medesima.

F.to  
IL RESPONSABILE dell'AREA LL.PP.  
*Geom. Irene Marciano*

All.1)

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA  
NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI "Riquilificazione sismica ed energetica  
della sede municipale - parte vecchia".**

Il sottoscritto.....  
nato a.....il ...../...../.....  
e residente a.....  
via..... nr. ....  
C.F. ....  
in qualità di.....  
dell'Impresa.....

**consapevole delle pene stabilite per le dichiarazioni mendaci dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000  
e ss.mm.ii.,**

manifesta il proprio interesse per la partecipazione alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori  
indicati in oggetto e

**D I C H I A R A**

che l'impresa rappresentata:

- è denominata.....
- ha sede legale in.....
- via .....
- ha partita IVA ..... C.F.: .....
- fax .....
- tel. ....
- e-mail: .....
- PEC .....

**autorizzando espressamente che tutte le comunicazioni riguardanti la procedura di  
affidamento siano effettuate al predetto n. di fax o all'indirizzo PEC suindicato**

Il domicilio eletto per le comunicazioni, è il seguente:  
.....  
.....,

**IL LEGALE RAPPRESENTANTE**

.....

**N.B.:** la firma del legale rappresentante dovrà essere:

1) autenticata nei modi di legge;

oppure

2) non autenticata, unendo in tal caso al presente modulo una copia fotostatica di un valido documento di identità  
del sottoscrittore.

**Trattamento dati personali**

*I dati personali relativi alle imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi  
elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara ("Codice in materia di protezione  
dei dati personali"). Titolare del trattamento è il responsabile del procedimento. Si fa rinvio agli articoli e 7 e 13 del D.  
Lgs. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.*

*Si applicano le disposizioni recate dal D.P.R. 12.4.2006, n. 184.*