



Comune di Pederobba
- Provincia di Treviso -

Piazza Case Rosse, 14 31050 ONIGO (TV)
Tel. 0423 680911 Fax 0423 64185
e-mail: lavoripubblici@comune.pederobba.tv.it
PEC: protocollo.comune.pederobba@bepec.it

UFFICIO TECNICO AREA EL.PP.

Prot. 1054/2017

Pederobba, li 30.01.2017

AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE IN CONCESSIONE DELL'AREA DENOMINATA "PARCO AE BARCHE" FINO AL 30.04.2023

INDAGINE DI MERCATO

Si rende noto che l'Amministrazione comunale di Pederobba provvederà ad affidare la gestione in concessione dell'area denominata "Parco Ae Barche" di cui alla planimetria allegata al presente avviso quale parte integrante e sostanziale, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, tramite gara ufficiosa indetta ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50. La finalità della concessione è quella di mantenere nell'area suddetta un sito per lo svolgimento, da parte dei cittadini, di attività sociali, ricreative, di svago, sportive, culturali e ambientali.

La Stazione Unica Appaltante che curerà la procedura di gara è l'Unione Montana Feltrina con sede in Viale Carlo Rizzarda 21 a Feltre (Belluno) con la quale il Comune di Pederobba è convenzionato.

Il valore della concessione è costituito dal fatturato totale del concessionario, generato dal parcheggio esistente presso l'area in oggetto.

In sede di gara l'Amministrazione comunale valuterà i progetti e le proposte migliorative in termini di gestione che verranno indicati e che dovranno prevedere, tra l'altro, la realizzazione di lavori, che saranno acquisiti al patrimonio del Comune al termine della concessione, con l'aggiunta del pagamento di un canone di concessione che gli offerenti potranno liberamente determinare in sede di offerta e al quale sarà attribuito un valore in sede di valutazione delle offerte.

Gli interessati ad essere invitati alla successiva fase procedurale dovranno essere in possesso, alla data di presentazione della propria candidatura:

- dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016. Non dovranno pertanto trovarsi in alcuna delle situazioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento di contratti pubblici;
- dell'esperienza acquisita mediante svolgimento, nel triennio 2014/2015/2016, di almeno un servizio di gestione analogo a quello oggetto del presente avviso.

Chiunque voglia offrire la propria candidatura per essere successivamente invitato a presentare offerta per la concessione in oggetto, può manifestare il proprio interesse con apposita dichiarazione scritta utilizzando preferibilmente il modulo allegato, all'Ufficio Patrimonio del Comune di Pederobba, Piazza Case Rosse 14 – 31040 Onigo di Pederobba, **entro le ore 12.00 del giorno**

martedì 14 febbraio 2017 mediante:

- PEC, all'indirizzo protocollo.comune.pederobba@bepec.it;
- oppure mediante raccomandata A.R.;
- oppure mediante consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo (nei seguenti orari di apertura al pubblico: dal lunedì al venerdì dalle ore 09.00 alle ore 12.30, il lunedì pomeriggio dalle ore 15.00 alle ore 18.00, il sabato dalle ore 9.00 alle ore 11.45) riportando sulla busta la seguente dicitura "Indagine di mercato per l'affidamento della gestione in concessione dell'area denominata "Parco Ae Barche".

Una volta raccolte le manifestazioni di interesse, sarà avviata la procedura di gara e saranno invitati a presentare offerta cinque operatori economici che lo avranno richiesto, scelti mediante sorteggio pubblico, oltre a quelli che l'Amministrazione intenderà invitare a propria discrezione. L'Amministrazione si riserva comunque la facoltà di sorteggiare ulteriori operatori economici fino ad un massimo di dieci in totale.

Nel caso in cui, alla scadenza del presente avviso, i candidati dovessero risultare in numero inferiore a cinque, l'Amministrazione comunale si riserva di esperire una procedura di gara aperta semplificata per l'individuazione del concessionario.

Il presente avviso viene pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Pederobba nell'apposita sottosezione della sezione "Amministrazione Trasparente" per la durata di 15 giorni naturali e consecutivi.

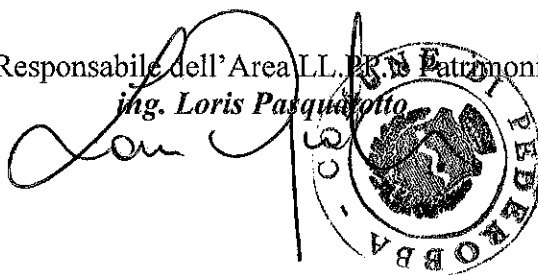
Si precisa che il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per il Comune di Pederobba. Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio.

Informazioni in merito al presente avviso potranno essere chieste all'Ufficio Patrimonio del Comune di Pederobba al numero telefonico 0423/680918-19 – mail: lavoripubblici@comune.pederobba.tv.it.

Responsabile unico del procedimento, nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'ing. Loris Pasqualotto, Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici del Comune di Pederobba.

Il Responsabile dell'Area LL.PP. e Patrimonio

ing. Loris Pasqualotto

The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to be 'Loris Pasqualotto'. To the right of the signature is a circular official stamp. The stamp contains the text 'COMUNE DI PEDEROBBA' around the perimeter and a central emblem featuring a coat of arms with a crown and other heraldic symbols.

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE
DELL'AREA DENOMINATA "PARCO AE BARCHE"**

Il sottoscritto _____

nato a _____ il _____

e residente in _____

via _____

C.F. _____

nella sua qualità di legale rappresentante della società _____

**consapevole delle pene stabilite per le dichiarazioni mendaci dall'articolo 76
del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii.,**

manifesta il proprio interesse per l'affidamento della concessione di cui
all'oggetto:

D I C H I A R A

che la società:

è denominata _____

ha sede legale in _____

via _____

ha partita IVA _____ C.F.: _____

tel. _____ e-mail: _____

PEC _____

**autorizzando espressamente che tutte le comunicazioni riguardanti la
procedura di affidamento siano effettuate al predetto indirizzo PEC
suindicato;**

DICHIARA

altresì di essere in possesso:

- dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e quindi di non trovarsi in alcuna delle situazioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento di contratti pubblici;
- aver svolto nel triennio 2014/2015/2016 i seguenti servizi (*indicare i servizi di gestione in concessione simili a quelli in affidamento*):

1. _____

2. _____

3. _____

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

Trattamento dati personali

I dati personali relativi alle imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara ("Codice in materia di protezione dei dati personali"). Titolare del trattamento è il responsabile del procedimento. Si fa rinvio agli articoli 7 e 13 del D. Lgs. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati. Si applicano le disposizioni recate dal D.P.R. 12.4.2006, n. 184.