



Comune di Pederobba **(Treviso)**

AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALL'INDIVIDUAZIONE DI AMBITI NEI QUALI AVVIARE LA PROMOZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA E TERRITORIALE E ALLA RACCOLTA DI PROPOSTE VOLTE A SVILUPPARE PIANI DI RECUPERO E RIORDINO URBANISTICO

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA ED ASSETTO DEL TERRITORIO

IN ATTUAZIONE della delibera n. 70 del 28.09.2020 con cui la Giunta Comunale ha valutato opportuno attivare, in via sperimentale, un processo di partecipazione dei cittadini alle scelte di trasformazione urbana raccogliendo indicazioni per poi operare azioni ed interventi che possano portare ad una maggior vivibilità del contesto cittadino e, dove possibile, ad un recupero del patrimonio edilizio esistente;

CONSIDERATO che vi è la necessità di trovare sempre nuove strade per incentivazione e promuovere i processi di riordino urbanistico, rigenerazione urbana e recupero del patrimonio edilizio esistente, con lo scopo di garantire lo sviluppo sociale ed economico, l'integrazione funzionale del sistema urbano, il miglioramento delle prestazioni ambientali, ecologiche, paesaggistiche, energetiche e sismiche nonché l'implementazione dell'efficienza e della sicurezza del patrimonio infrastrutturale esistente;

OSSERVATO, infatti, che per migliorare le trasformazioni urbane del Territorio comunale, la qualità della vita degli abitanti e produrre inclusione sociale, nonché per favorire la trasparenza, risulta fondamentale la partecipazione dei cittadini ai processi decisionali strategici, agli strumenti di pianificazione urbanistica e ai progetti di trasformazione urbana;

CONSIDERATO, in questo contesto:

- che l'Amministrazione Comunale ha già manifestato anche l'intenzione di procedere ad un riordino urbanistico dell'area posta in centro storico del capoluogo di Pederobba, denominata Piazza Sant'Antonio e caratterizzata - principalmente - da una chiesetta votiva dedicata al Santo di Padova, da una fontana storica e da una lapide marmorea in memoria del partigiano Secondo Tonellato che ricorda la sua impiccagione e che si trova collocata a destra di un arco di mattoni che permette l'accesso ad una corte privata situata in borgo S. Antonio;
- che il progetto di realizzazione di una nuova Piazza Sant'Antonio, verosimilmente, si potrà attuare tramite la demolizione di alcuni fabbricati e recinzioni esistenti, contestualmente ad un riordino urbanistico-edilizio degli edifici non demoliti, secondo un disegno ordinato e di qualità architettonica;
- che il Consiglio Comunale di Pederobba, con propria delibera n. 4 in data 29.01.2020 ha formalizzato un "Atto d'indirizzo finalizzato all'adesione della proposta di cessione immobili presso Piazza San Antonio a Pederobba ai fini del riordino urbanistico del centro storico",

INVITA

i Soggetti Privati o comunque i Soggetti interessati al miglioramento del contesto urbanistico del Territorio Comunale, a palesare idee e visioni riguardanti siti di possibile rigenerazione urbana, oppure proposte, disponibilità e/o richieste legate ad un Piano di recupero di Piazza San Antonio a Pederobba ai fini del suo riordino urbanistico e, comunque all'avvio di azioni di rilancio del contesto urbano dei borghi e dei centri storici comunali.

STABILISCE

- che le proposte, osservazioni, rilievi, valutazioni, andranno formulate in formato word, eventualmente supportate da foto e/o elaborati riprodotti, invece, in formato PDF con la disponibilità a fornire, se necessario, il medesimo materiale in formato digitale idoneo alla sua successiva lavorazione;

- il termine per fare pervenire il materiale attraverso il seguente indirizzo e-mail:

urbanistica@comune.pederobba.tv.it

risulta fissato per **SABATO 10 OTTOBRE 2020 ore 24.00.**

La trasmissione di materiale non comporta alcun diritto sullo stesso da parte del suo autore e, nello stesso tempo, non obbliga l'Amministrazione Comunale a doversene necessariamente servire e nemmeno a dare formale riscontro sulle scelte di utilizzo o meno che dovesse, poi, decidere di farne.

Dalla Residenza Municipale, 29.09.2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
URBANISTICO ED ASSETTO DEL TERRITORIO